

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 11 năm 2016

Số: 1531/LTT-QTĐV  
Về việc báo cáo tình hình  
tiến độ thực hiện các dự án

Kính gửi: Sở Quy hoạch – Kiến trúc

Thực hiện Thông báo số 5237/TB-SQHKT ngày 10 tháng 11 năm 2016 của Sở Quy hoạch – Kiến trúc về rà soát tình hình triển khai thực hiện đầu tư xây dựng các dự án trường đại học, cao đẳng trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh. Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh báo cáo tình hình tiến độ thực hiện các dự án của Nhà trường như sau:

#### **I. Tình hình thực hiện các dự án**

**1. Dự án: Đầu tư xây dựng khu thực hành khoa Cơ khí Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh.**

**Địa điểm xây dựng: 390 Hoàng Văn Thụ, Phường 4, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.**

##### **1.1. Các văn bản pháp lý**

Quyết định số 02/2003/QĐ-UB ngày 03 tháng 01 năm 2003 của Ủy ban nhân dân Thành phố về phê duyệt quy hoạch phát triển mạng lưới trường học ngành Giáo dục thành phố đến năm 2020 (trong đó có Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh);

Công văn số 18/CĐLTT ngày 04 tháng 01 năm 2007 của Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh về việc xin vay vốn AFD để xây dựng: khối xưởng Cơ khí, ký túc xá, nâng tầng khu Điện – Điện tử;

Thông báo số 129/TB-VP ngày 23 tháng 02 năm 2007 của Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân về kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Nguyễn Thành Tài ký về giải quyết một số kiến nghị của Sở Giáo dục và Đào tạo chấp thuận về nguyên tắc chủ trương đầu tư và cải tạo đầu tư nâng cấp cơ sở vật chất Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh;

Công văn số 3977/SQHKT-QHKV2 ngày 02 tháng 10 năm 2007 của Sở Quy hoạch – Kiến trúc Thành phố Hồ Chí Minh về việc cung cấp thông tin quy hoạch kiến trúc tại địa điểm 390 Hoàng Văn Thụ, phường 04, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Công văn số 27/VP-VX ngày 04 tháng 01 năm 2008 của Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về chủ trương đầu tư xây dựng tòa nhà Công nghệ cao Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh;

Công văn số 2246/GĐĐT-KHTC ngày 10 tháng 10 năm 2008 của Sở Giáo dục và Đào tạo Thành phố Hồ Chí Minh về đề nghị danh mục chuẩn bị đầu tư năm 2009 cho các công trình xây dựng trường học trong đó Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự

Trọng Thành phố Hồ Chí Minh có 04 dự án (Nâng tầng khu Điện – Điện tử; Khu ký túc xá; Khối xưởng Cơ khí và Phân hiệu Củ Chi);

Kế hoạch số 1761/KH-UBND ngày 22 tháng 4 năm 2009 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về triển khai chương trình hành động số 38-CtrHĐ/TU;

Công văn số 385/LTT-HC ngày 22 tháng 4 năm 2009 của Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh về việc xin chủ trương thực hiện dự án xây dựng Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh;

Công văn số 3047/VP-VX ngày 08 tháng 5 năm 2009 của Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về chủ trương thực hiện dự án xây dựng Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh;

Công văn số 735/LTT-DAXD ngày 14 tháng 5 năm 2013 của Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh về việc thực hiện các dự án xây dựng phát triển trường;

Công văn số 962/LTT-DAXD ngày 09 tháng 7 năm 2013 của Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh về việc thực hiện dự án “Khu thực hành khoa Cơ khí”;

Công văn số 10130/SKHĐT-VX ngày 22 tháng 11 năm 2013 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh về việc báo cáo danh mục dự án thuộc khối văn xã trình Hội đồng nhân dân Thành phố thông qua trong năm 2014;

Kế hoạch số 2024/KH –LTT ngày 31 tháng 12 năm 2014 của Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Hồ Chí Minh về Chiến lược phát triển Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh giai đoạn 2013 – 2015 và tầm nhìn đến năm 2020;

Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 11 tháng 12 năm 2014 của Hội đồng nhân dân về Kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2015 nguồn vốn ngân sách nhà nước của Thành phố;

Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 26 tháng 8 năm 2015 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về cho ý kiến và quyết định chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công;

Quyết định số 4826/QĐ-UBND ngày 16 tháng 9 năm 2016 của Ủy ban nhân dân Thành phố về giao kế hoạch đầu tư xây dựng cơ bản năm 2016 (đợt 2) nguồn vốn ngân sách thành phố, nguồn vốn xổ số kiến thiết và nguồn vốn phát triển chính thức (ODA);

## **1.2. Tình hình thực hiện**

- Đã hoàn tất thiết kế cơ sở và thiết kế bản vẽ thi công;
- Hiện dự án đang chuẩn bị thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư.

## **2. Dự án: Xây dựng cơ sở 2 Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh.**

**Địa điểm xây dựng: Xã Phú Hòa Đông, Huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.**

### **2.1. Các văn bản pháp lý:**

Quyết định số 02/2003/QĐ-UB ngày 03 tháng 01 năm 2003 của Ủy ban nhân dân Thành phố về phê duyệt quy hoạch phát triển mạng lưới trường học ngành Giáo dục



thành phố đến năm 2020 (trong đó có Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh);

Quyết định số 5229/QĐ-UB ngày 22 tháng 10 năm 2004 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố về việc cho phép thành lập phân hiệu Trung học Kỹ thuật thuộc trường Trung học Kỹ thuật Lý Tự Trọng trực thuộc Sở Giáo dục và Đào tạo;

Công văn số 2246/GDĐT-KHTC ngày 10 tháng 10 năm 2008 của Sở Giáo dục và Đào tạo Thành phố Hồ Chí Minh về đề nghị danh mục chuẩn bị đầu tư năm 2009 cho các công trình xây dựng trường học trong đó Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh có 04 dự án (Nâng tầng khu Điện – Điện tử; Khu ký túc xá; Khối xưởng Cơ khí và Phân hiệu Củ Chi);

Kế hoạch số 1761/KH-UBND ngày 22 tháng 4 năm 2009 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về triển khai chương trình hành động số 38-CtrHĐ/TU;

Công văn số 33/GDĐT-KHTC ngày 08 tháng 01 năm 2010 của Sở Giáo dục và Đào tạo Thành phố Hồ Chí Minh về việc chấp thuận địa điểm và chủ trương đầu tư xây dựng phân hiệu Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh tại xã Phú Hòa Đông, huyện Củ Chi;

Công văn số 288/UBND-CT ngày 25 tháng 01 năm 2010 của Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi về việc chủ trương thực hiện dự án đầu tư xây dựng phân hiệu Trường Trung cấp chuyên nghiệp Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh tại xã Phú Hòa Đông, huyện Củ Chi;

Công văn số 1688/VP-VX ngày 18 tháng 03 năm 2010 của Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về địa điểm và chủ trương đầu tư xây dựng phân hiệu Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh tại xã Phú Hòa Đông, huyện Củ Chi;

Công văn số 874/UBND-CT ngày 09 tháng 8 năm 2010 của Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi về việc chọn địa điểm xây dựng phân hiệu Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh tại xã Phú Hòa Đông, huyện Củ Chi;

Công văn số 594/GDĐT-KHTC ngày 10 tháng 12 năm 2010 của Sở Giáo dục và Đào tạo Thành phố Hồ Chí Minh về chủ trương thuê đơn vị tư vấn thực hiện dự án xây dựng phân hiệu Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh tại xã Phú Hòa Đông, huyện Củ Chi;

Công văn số 5103/UBND-QLĐT ngày 10 tháng 12 năm 2010 của Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi về việc cung cấp thông tin quy hoạch khu đất tại xã Phú Hòa Đông, huyện Củ Chi theo đề nghị của Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh;

Công văn số 193/GDĐT-KHTC ngày 12 tháng 01 năm 2010 của Sở Giáo dục và Đào tạo Thành phố Hồ Chí Minh về việc giao Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh làm nhiệm vụ chủ đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng phân hiệu Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh tại xã Phú Hòa Đông, huyện Củ Chi;

Công văn số 1914/SQHKT-QHKV2 ngày 07 tháng 7 năm 2011 của Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có ý kiến về việc quy hoạch – kiến trúc khu đất dự kiến đầu tư xây dựng phân hiệu Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh tại xã Phú Hòa Đông, huyện Củ Chi;

Thỏa thuận dự án đầu tư xây dựng số 2579/GDĐT-KHTC ngày 19 tháng 9 năm 2012 của Sở Giáo dục và Đào tạo Thành phố Hồ Chí Minh về việc giao Trường Cao



đăng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh làm nhiệm vụ chủ đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng phân hiệu Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh tại xã Phú Hòa Đông, huyện Củ Chi;

Công văn số 735/LTT-DAXD ngày 14 tháng 5 năm 2013 của Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh về việc thực hiện các dự án xây dựng phát triển trường;

Công văn số 963/LTT-DAXD ngày 09 tháng 7 năm 2013 của Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh về việc xin ghi vốn (đợt 2) thực hiện dự án “Phân hiệu Củ Chi”;

Công văn số 10130/SKHĐT-VX ngày 22 tháng 11 năm 2013 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh về việc báo cáo danh mục dự án thuộc khối văn xã trình Hội đồng nhân dân Thành phố thông qua trong năm 2014;

Quyết định số 1092/QĐ-GDĐT-GDCN&ĐH ngày 01 tháng 8 năm 2014 của Sở Giáo dục và Đào tạo Thành phố Hồ Chí Minh về việc phê duyệt hệ thống chỉ tiêu chiến lược phát triển của Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh;

Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 21 tháng 4 năm 2016 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về cho ý kiến và quyết định chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng vốn ngân sách Thành phố;

Quyết định số 4826/QĐ-UBND ngày 16 tháng 9 năm 2016 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về giao kế hoạch đầu tư xây dựng cơ bản năm 2016 (đợt 2) nguồn vốn ngân sách thành phố, nguồn vốn sở hữu kiến thiết và nguồn vốn phát triển chính thức (ODA);

## **2.2. Tình hình thực hiện**

Đã nộp hồ sơ xin ý kiến quy hoạch – kiến trúc khu đất dự kiến đầu tư xây dựng phân hiệu Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh tại xã Phú Hòa Đông, huyện Củ Chi và Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có ý kiến trong công văn số 1914/SQHKT-QHKV2 ngày 07 tháng 07 năm 2011;

Đã nộp hồ sơ lên Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh để làm thủ tục xin sử dụng khu đất, đền bù giải tỏa, giá đền bù giải tỏa khu đất 33,8838 ha dự kiến xây dựng Cơ sở 2 Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh tại xã Phú Hòa Đông, huyện Củ Chi;

Đã nộp hồ sơ lên Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi để xin phê duyệt nhiệm vụ thiết kế quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 cho dự án xây dựng Cơ sở 2 Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh tại xã Phú Hòa Đông, huyện Củ Chi;

Đã lập dự án đầu tư xây dựng tổng thể Cơ sở 2 Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh tại xã Phú Hòa Đông, huyện Củ Chi;

Đã thực hiện hồ sơ thiết kế Quy hoạch chi tiết Cơ sở 2 Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh tại xã Phú Hòa Đông, huyện Củ Chi gồm có:

+ Tờ trình số 865/TTr-LTT ngày 20 tháng 6 năm 2012 về việc đề nghị Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi phê duyệt nhiệm vụ thiết kế quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 cho dự án xây dựng Cơ sở 2 Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh tại xã Phú Hòa Đông, huyện Củ Chi; ✓

+ Nhiệm vụ thiết kế quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án xây dựng Cơ sở 2 Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh tại xã Phú Hòa Đông, huyện Củ Chi;

+ Thuyết minh tổng hợp Quy hoạch chi tiết Cơ sở 2 Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh tại xã Phú Hòa Đông, huyện Củ Chi;

**Đánh giá sơ bộ:** Hiệu quả và tác động của các văn bản hướng dẫn được ban hành đối với việc quản lý đầu tư:

- Chưa có chuyển biến tích cực trong công tác chuẩn bị đầu tư.

## **II. Các đề xuất và kiến nghị các biện pháp giải quyết**

Để các dự án sớm được thực hiện phục vụ công tác đào tạo và sự phát triển của Nhà trường. Trường Cao đẳng Kỹ thuật Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh kính đề nghị Ủy ban nhân dân, các Sở, ban ngành quan tâm, sớm ban hành các chủ trương, quyết định đầu tư, cấp vốn cho đầu tư cải tạo, xây dựng mới cơ sở vật chất cho các dự án :

- Dự án Khu thực hành khoa Cơ khí: Thực hiện bằng nguồn vốn Ngân sách.

- Dự án Cơ sở 2 tại xã Phú Hòa Đông, huyện Củ Chi: vốn Ngân sách + Nguồn khác.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, QTDV.



**HIỆU TRƯỞNG**

**Phạm Hữu Lộc**